

**RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 25.3.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
583-2026-10 6 Myönnetty	583-403-1-254 (Pyhä-Kortekangas) Rakentamislupa Monitoimipelikentän asennus tontille 583-403-1-254. Asennettava pelikenttä on Lappsetin valmistama ja alkuperäiseltä kooltaan 26m x 13m. Pelikenttä pienennetään kokoon n. 18m x 9,5m jotta se mahtuu kyseiselle tontille (kts. liitteet yläkuva ja asemakaava). Tehdään tarvittavat maapohjatyöt salaojituksineen ja suoritetaan kentän asennus. Kentän asennuksen jälkeen tehdään täyttö murskeella ja tehdään pintakerros kivituhkalla. Puiden kaatoa ei ole suunnitteilla. Hanke on tarkoitus suorittaa kesän ja syksyn 2026 aikana.

Yhteensä	1 päätöstä
-----------------	-------------------

Pelkosenniemi

25.3.2026

Keijo Kotavuopio

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisua saa vaatia se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi vaatia oikaisua, jos laissa niin säädetään tai jos muutoksenhakuoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa ilmoitettavat tiedot

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Pelkosenniemen kunnan rakennuslautakunnalle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on liitettävä valtakirja. Jos viranomaiselle toimitetussa sähköisessä asiakirjassa on selvitys asiamiehen toimivallasta asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aiemmin toimitettu rakennusvalvontaan.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Pelkosenniemen kunnan rakennuslautakunta

Sodankyläntie 2

98500 Pelkosenniemi

kirjaamo@pelkosenniemi.fi

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (sähköpostina) toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Päätöksentekopäivämäärä 25.3.2026

Kuulutuksen julkaisupäivämäärä 26.3.2026

Muutoksenhakuaika päättyy 2.5.2026

Julkaisu poistuu verkosta 3.5.2026

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi lupapäätöksessä esitetyin ehdoin.

26.3.2026



**Pelkosenniemi
Rakennustarkastaja**

Kuulutukseen menevät luvat

Ilmoitustaulun hoitaja

Sihteeri



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	583-403-0001-0254
Tilan nimi ja rekisterinumero	Pyhä-Kortekangas 1:254
Kiinteistön pinta-ala	5 234 m ²
	Käärmepolku 13
Osoite	Luontotie 2, 98530 PYHÄTUNTURI
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Monitoimipelikentän asennus tontille 583-403-1-254. Asennettava pelikenttä on Lappsetin valmistama ja alkuperäiseltä kooltaan 26m x 13m. Pelikenttä pienennetään kokoon n. 18m x 9,5m jotta se mahtuu kyseiselle tontille (kts. liitteet yläkuva ja asemakaava).

Tehdään tarvittavat maapohjatyöt salaojituksineen ja suoritetaan kentän asennus. Kentän asennuksen jälkeen tehdään täyttö murskeella ja tehdään pintakerros kivituhkalla.

Puiden kaatoa ei ole suunnitteilla.

Hanke on tarkoitus suorittaa kesän ja syksyn 2026 aikana.

Työt aloitettava	5.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	5.5.2031 mennessä



LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus

Rakentamistoimenpide

Rakennelmatyyppi

Kokonaisala

821

Rakennelma

Rakennelma

Väliaikainen, voimassa 5.5.2031 asti

176 m²

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (16.3.2026)
- Hakemus (25.3.2026)
- Asemapiirros (17.3.2026)
- Julkisivupiirustus (17.3.2026)
- Pohjapiirustus (17.3.2026)
- Naapurin huomautus (23.3.2026)
- Naapurin kuuleminen (24.3.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §:n mukaisesti.



PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi. Lupa myönnetään rakentamislain 43§:n mukaisesti sisältäen sijoittamisen ja toteuttamisen edellytysten tarkastelun.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta. Mikäli rakennustyötä

ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta, lupa raukeaa.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

MRL 135 §:n mukaiset rakennusluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia rakennuslautakunnalle.