

Kyliltä kuuluu- ilta

Aika: 14.1.2025 klo 17-19.00

Paikka: Pelkosenniemen kunnantalon valtuustosali

Vt. kunnanjohtaja Lauri Lehtinen toivotti osallistujat tervetulleeksi ja esitteli illan päätteeksi, joka koski kunnan kiinteistöjä ja niiden käyttöä.

Yleisesti kunnan haasteena ovat tyhjillään olevat ja tyhjäksi jäävät huonokuntoiset kiinteistöt, jotka rasittavat kunnan taloutta. Järkevänä toimenpiteenä nähdään toimintojen keskittäminen yhteen peruskorjattavaan kohteeseen, jossa tilatarpeet huomioidaan erilaisille käyttäjäryhmille. Vanhojen kiinteistöjen purkaminen ja toimintojen keskittäminen peruskorjauksen muodossa edellyttää kunnalta talouden näkökulmasta tulopuolen kasvattamista. Vanhoista ja tyhjilleen jäävistä kiinteistöistä tulisi luopua porrastetusti joko purkamalla tai myymällä. Kuntalaisten toiveena on ollut, että tyhjien kiinteistöjen pihalueet pidettäisiin siistinä.

Keskustelua vanhasta päiväkodista:

Kysymyksiä heräsi vanhan päiväkodin kunnosta ja rakenteesta. Vanha päiväkotitoimitus on huonokuntoinen ja kärsinyt mittavista vesivahingoista. Rakennus on rakenteeltaan lautarunkoinen. Korjausvelka on suuri. Päiväkodissa on pidetty peruslämpöä päällä. Kuntalaisilta on tullut ehdotusta päiväkodin kunnostamisesta museoksi. Päiväkodilla on historiallista arvoa kuntalaisten ajatuksissa.

Keskustelua Niemen koulusta:

Rakennuksena ja tiloiltaan keskittämistä ajatellen parhaiten tarpeisiin vastaava kohde. Niemen koululle on mahdollista sijoittaa kuntalaisten haluamia toimintoja kuten museo, kuntosali, kirpputori, järjestötila, kansalaisopisto sekä vuokratyötiloja. Tarkemmin tilatarpeita selvitetään, kun kunnan kiinteistösuunnitelma valmistuu ja toimintojen keskittämisen suunnittelussa päästään etenemään. Kunnan vuoden 2025 talousarviossa on linjattu peruskorjauksen aloittamista vuosille 2026 ja 2027.

Keskustelua kirkonkylän asuntokannasta:

Kirkonkylän asuntokanta on vanhaa. Vanhimmista asunnoista tulisi luopua ja rakentaa uutta tilalle. Kunnan kannalta paras vaihtoehto olisi, jos asuntokannan uusimiseen löytyisi ulkopuolinen taho esimerkiksi uuden rivitalon rakentamisen muodossa. Kunnassa hyväksytyn asumisen kehittämissuunnitelman mukaisesti tällaisessa tapauksessa kunta olisi sitoutumassa ja lähdössä hankkeeseen mukaan mahdollisuuksien mukaan. Kunnan osalta uuden rivitalon hankesuunnitelma kirkonkylälle on käynnistymässä. Asumisen kehittämissuunnitelma löytyy linkistä:

<https://pelkosenniemi.fi/asuminen-ja-ymparisto/asumisen-kehittaminen/>

Keskustelua Pyhäjärven kylän Vainion tilasta:

Pyhäjärven koulu kylätaloksi- hanketta on haettu Leaderiltä kunnan toimesta. Kyläläiset osallistuisivat hankkeeseen talkoovoimin.

Keskustelua ”Isojen pirttien kylät – Pelkosenniemen kulttuuriympäristöohjelma” -teoksesta:

Tilaisuudessa suositeltiin tutustumaan oheiseen teokseen, jossa esitellään perustiedot Pelkosenniemen rakennetun ympäristön ja arkeologisen kulttuuriperinnön nykytilanteesta vuodelta 2013. <https://helda.helsinki.fi/items/dfb2115c-c4a6-4de5-8981-62a73e875480>

Keskustelua ja toiveita muista aiheista:

Kuntalaisilta heräsi kysymys päätöksistä valittamisesta. Kuntalaisten vinkkinä oli, että kunta valitsisi kunnanjohtajan, joka toimii sovittelijana ja yhteisymmärryksen rakentajana kohti parempaa tulevaisuutta.

Kilpiaavan lintutorni. Lintutorni pyritään rakentamaan talven 2025 aikana. Lintutornin kamera on huollettavana.

Sokanaavan reitti ja lintutorni. Metsähallituksen omistuksessa. Metsähallituksella on talouspaineita, ja he ovat priorisoineet kohteidensa ylläpitoa ja huoltoa. Mahdollista vapaaehtoisapua kohteen ylläpitoon voidaan kartoittaa.

Kirkonkylän ladut. Vähälumisen alkutalven johdosta latujen teko on viivästynyt. Latuhuolto toteutetaan kunnan kiinteistönhoidon toimesta. Latujen seuranta varten kunta on ottamassa käyttöön Infogis-palvelua, jossa näkyy reaaliaikainen latutilanne. Kuntalaisilta tuli toive, että latutilanne olisi näkyvä myös kunnantalon infotaululla. Myös sauvakävely/pyöräreittiä toivottiin. Kunta toivoo ymmärrystä latuasiassa ja pyrkii hoitamaan latuja parhaansa mukaan.

Koulun takana oleva esteetön ympärysreitti. Lopullinen pinnan taseus esteettömäksi on kunnan investointiohjelmassa vuodelle 2025.

Kaukalon käymälätilat. Käymälätiloihin toivottiin eko-käymälää kaukalon käyttäjille.

Vainion tilalle parkkipaikka hiihtäjille. Hiihtäjille aurataan parkkipaikka Vainion tilan pihaan, josta on suora yhteys ladulle.