
Pelkosenniemen –Savukosken Kiinteistö kuntayhtymän pöytäkirja 4/2023

Paikka: Savukosken kunnanvirasto

Päivämäärä: 30.5.2023

Aika: Klo 15.00 – 15.35

Käsitellyt asiat

Asiat	sivu
§40 Nimenhuuto ja ääniluettelon vahvistaminen	3
§41 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§42 Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§43 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§44 Edellisen kokouksen pöytäkirja	7
§45 Ajankohtaiset asiat	8
§46 Kiinteistö kuntayhtymän ja lapin hyvinvointialueen vuokrasopimukset	9
§47 Kuntayhtymän purkaminen	10
§48 Ilmoitusasiat	11
§49 Muut asiat	12

OSALLISTUJAT

Päätöksentekijät

Pelkosenniemi

Kankaanranta Markku

Luoma-aho Tero

~~Nenonen Kati~~

Arvola Pekka

Savukoski

~~Aaltonen Reija~~

Kilpimaa Kari

~~Kelloniemi Marja-Liisa~~

Hietanen Jan

Savukoski Jouko

Muut osallistujat

Maijala Eeva-Maria

Savukosken kunnanjohtaja

Koskenlaine Sirpa

Pelkosenniemen kunnanjohtajan
sijainen, pöytäkirjanpitäjä

ALLEKIRJOITUKSET

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

___ . ___.2023

___ . ___.2023

Nähtävilläpito

<https://www.savukoski.fi> ja <https://pelkosenniemi.fi>

40 § NIMENHUUTO JA ÄÄNILUETTELON VAHVISTAMINEN

Kiinteistö kuntayhtymän hallituksen kokouksessa on kunkin jäsenkunnan valitsemilla jäsenillä jokaisella yksi ääni. Kunkin kunnan valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä jakautuu heistä saapuvilla olevien kesken tasan (perussopimus 7§).

Jäsenkuntien valitsemat jäsenet toimikaudeksi 01.01.2023-

Varsinainen jäsen

<u>Pelkosenniemi</u>	<u>3 ääntä</u>	
Kankaanranta Markku	1	
Luoma-aho Tero	1	
Nenonen Kati	<u>1</u>	Arvola Pekka
	3 ääntä	
<u>Savukoski</u>	<u>3 ääntä</u>	
Aaltonen Reija	1	Kilpimaa Kari
Kelloniemi Marja-Leena	1	Hietanen Jan
Savukoski Jouko	<u>1</u>	
	3 ääntä	

Päätös: Todettiin läsnäolijat kolme (3) varsinaista jäsentä ja kolme (3) varajäsentä sekä vahvistettiin äänestysluettelo.

41 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Esityslista on lähetetty viisi päivää ennen kokousta. Määräyksestä voidaan poiketa, jos asian erityinen kiireellisyys sitä vaatii.

Hallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla. Kuntal 103 §.

Päätösehdotus:

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus todetaan.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

42 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Hallintosäännön mukaan pöytäkirjan tarkastavat kaksi kullakin kerralla valittua pöytäkirjantarkastajaa, jotka samalla toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina, jollei kokous muuta päättä.

Päätösehdotus:

Hallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja ääntenlaskijaa.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Hietanen Jan ja Luoma-aho Tero

43 §

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Hallitus hyväksyy kokouksen työjärjestyksen.

Päätös:

Hallitus hyväksyi kokouksen työjärjestyksen ja lisäpykälänä kuntayhtymän purkamisen.

44 § EDELLISEN KOKOUKSEN PÖYTÄKIRJA

Edellisen kokouksen pöytäkirjaa ei ole tarkastettu.

Päätösehdotus:

Yhtymähallitus tarkastaa edellisen kokouksen pöytäkirjan.

Päätös: Yhtymähallitus tarkasti edellisen kokouksen pöytäkirjan.

45 § AJANKOHTAISET ASIAT

Päätösehdotus:

Merkitään tiedoksi.

Päätös: Ei ollut ajankohtaisia asioita.

24 §

05.03.2023

**46 § KIINTEISTÖKUNTAYHTYMÄN JA LAPIN
HYVINVOINTIALUEEN VÄLISET VUOKRASOPIMUKSET**

Lapin hyvinvointialue, kiinteistö kuntayhtymä ja kunnat ovat neuvotelleet tilojen vuokrasopimuksista ja tavoitteena on, että vuokrasopimukset hyväksytään osapuolten välillä kuluvalla viikolla. Savukosken osalta vuokrasopimukset eivät ole vielä valmistuneet. Liitteenä 4 Pelkosenniemen vuokrasopimus ja liitteenä 5 Savukosken tilojen osalta vuosisuokralaskelma.

Päätösehdotus (kiinteistö kuntayhtymän puheenjohtaja):

Kiinteistö kuntayhtymä hyväksyy liitteenä olevan vuokrasopimuksen Pelkosenniemen kiinteistön osalta. Sopimukseen voidaan tehdä pieniä korjauksia puheenjohtajan ja hyvinvointi alueen edustajan kesken.

Päätös: Asia jätettiin pöydälle.

46 §

30.05.2023

Kiinteistö kuntayhtymän tilavuokrat on käsitelty hyvinvointi-alueen hallinnossa. Sopimusluonnos liitteineen oheisena.

Päätösehdotus (yhtymähallituksen puheenjohtaja):

Kiinteistö kuntayhtymä hyväksyy liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen. Yhtymähallituksen puheenjohtaja allekirjoittaa sopimuksen

Päätös: Hyväksyttiin vuokrasopimusluonnos ja valtuutettiin puheenjohtaja allekirjoittamaan vuokrasopimuksen Hyvinvointialueen kanssa.

§ 47 KUNTAYHTYMÄN PURKAMINEN

Kuntasektorin asiantuntija- ja tilintarkastusorganisaatio on tehnyt tarjouksen avustamisesta kuntayhtymän purkamisesta ja purkusopimuksen laadinnasta.

BDO on aiemmin tehnyt selvityksen I vaiheesta, sekä avustanut kiinteistö kuntayhtymän perussopimuksen ja hallintosäännön laadinnassa.

Tällä hetkellä molemmilla kunnilla on tahtotila purkaa kuntayhtymä mahdollisimman nopeasti tavoitteena purku jopa 30.6.

Oheisena BDO:n tarjous ja sopimusehdot.

Päätösehdotus (yhtymähallituksen puheenjohtaja):

Yhtymähallitus päättää tehdä konsulttisopimuksen BDO:n kanssa kuntayhtymän purkamisprosessista oheisen tarjouksen mukaisesti.

Päätös: Hallitus hyväksyi yhtymähallituksen puheenjohtajan esityksen.

48 § ILMOITUSASIAT

Päätösehdotus:

Merkitään tiedoksi

Päätös: Ei ollut ilmoitus asioita

49 § MUUT ASIAT

Päätösehdotus:

Hallitus keskustelee mahdollisista muista asioista.

Päätös:

Muissa asioissa päätettiin, että

Merkittiin tiedoksi

-Sihteerinä toimii jatkossa Sirpa Koskenlaine

-Savukosken kunta hoitaa taloushallinnon, jatkossa kunta hoitaa osto- ja myyntireskontran

-Kirjanpidon ja raportoinnin hoito pyritään sopimaan Maire Lehtikankaan kanssa

-Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistö kuntayhtymän viralliseksi osoitteeksi tulee Pelkosenniemen kunnan osoite

-Sirpa Koskenlaine hoitaa postiasioita

Kokouspäättyi klo 15:35