
Pelkosenniemen –Savukosken Kiinteistö kuntayhtymän pöytäkirja 9/2023

Paikka: Valtuustosalin Savukoski ja Teams

Päivämäärä: 17.10.2023

Aika: Klo 17.00 – 17:53

Asiat	sivu
§88 Nimenhuuto ja ääniluettelon vahvistaminen	2
§89 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§90 Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§91 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
§92 Ajankohtaiset asiat	6
§93 Kiinteistö kuntayhtymän purkaminen /loppuselvityksen käynnistäminen	7
§94 Päätöksen korjaussuunnitelman käynnistäminen	8
§95 Yksityishenkilöiden saatavien perinnän päättäminen	9
§96 Muut asiat	10
§97 Kokouksen päättäminen	11

OSALLISTUJAT JA LÄSNÄOLIJAT

Päätöksentekijät Pelkosenniemi
Kankaanranta Markku
Luoma-aho Tero
Nenonen Kati

Savukoski
Aaltonen Raija
Kelloniemi Marja-Liisa
Savukoski Jouko

Muut osallistajat

Maijala Eeva-Maria	Savukosken kunnanjohtaja
Vauhkonen Päivi	Pelkosenniemen kunnanjohtaja
Koskenlaine Sirpa	Pöytäkirjanpitäjä
Taavo Markku	Kiinteistö päällikkö/Pelkosenniemi
Ämmälä Sami	Kiinteistöjen edustaja Savukoski

88§ NIMENHUUTO JA ÄÄNILUETTELOVAHVISTAMINEN

Kiinteistö kuntayhtymän hallituksen kokouksessa on kunkin jäsenkunnan valitsemilla jäsenillä jokaisella yksi ääni. Kunkin kunnan valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä jakautuu heistä saapuvilla olevien kesken tasan (perussopimus 7§).

Jäsenkuntien valitsevat jäsenet toimikaudeksi 01.01.2023-

Varsinainen jäsen

<u>Pelkosenniemi</u>	<u>3 ääntä</u>
Kankaanranta Markku	1
Luoma-aho Tero	1
Nenonen Kati	1

3 ääntä

<u>Savukoski</u>	<u>3 ääntä</u>
Aaltonen Reija	1 Kilpimaa Kari
Kelloniemi Marja-Liisa	1
Savukoski Jouko	1

3 ääntä

Päätös: Nimenhuudossa todettu paikalla viisi (5) varsinaista jäsentä ja yksi (1) varajäsen sekä Majjala Eeva-Maria, Vauhkonen Päivi, Taavo Markku, Ämmälä Sami ja Koskenlaine Sirpa. Ääniluettelo vahvistettiin,

89§ KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Esityslista on lähetetty viisi päivää ennen kokousta. Määräyksestä voidaan poiketa, jos asian erityinen kiireellisyys sitä vaatii.

Hallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla. Kuntal 103 §.

Päätösehdotus:

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus todetaan.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

90§ PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Hallintosäännön mukaan pöytäkirjan tarkastavat kaksi kullakin kerralla valittua pöytäkirjantarkastajaa, jotka samalla toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina, jollei kokous muuta päättä.

Päätösehdotus:

Hallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja ääntenlaskijaa.

Päätös: Pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

91§ KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Hallintosäännön mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Päätösehdotus:

Hallitus hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

Päätös: Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi.

92 § AJANKOHTAISET ASIAT

Yhtymähallitus keskustelee mahdollisista ajankohtaisista asioista

Päätösehdotus:

Merkitään tiedoksi.

Päätös: Valtuustojen päätöksistä koskien kuntayhtymän purkusopimusta on valitettu hallinto-oikeuteen. Päätökset voidaan laittaa käytäntöön, jos valitus ei tule näin mitättömäksi.

Savukosken kunnanvaltuusto on hyväksynyt kiinteistö kuntayhtymän esittämän purkusopimuksen 30.8.2023 ja Pelkosenniemen kunnanvaltuusto on hyväksynyt sopimuksen 22.9.2023. LISÄÄ PYKÄLÄT

93 § KIIINTEISTÖKUNTAYHTYMÄN PURKAMINEN/LOPPUSELVITYKSEN KÄYNNISTÄMINEN

Kuntayhtymän perussopimuksen (kvalt 15.12.2022 § 109) luvun 6 § 23 mukaan Kuntayhtymän vapaaehtoisesta purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot.

Savukosken kunnanvaltuusto on hyväksynyt kiinteistö kuntayhtymän esittämän purkusopimuksen 30.8.2023 ja Pelkosenniemen kunnanvaltuusto on hyväksynyt sopimuksen 22.9.2023.

Kunnanvaltuustojen päätökset edellyttävät, että kiinteistö kuntayhtymä valmistele loppuselvityksen.

Sopimuksen mukaisesti kuntayhtymän tulee sopia selvityshenkilö/selvityshenkilöt, jotka hoitavat loppuselvitykseen liittyviä toimenpiteitä.

Päätösehdotus:

Kuntayhtymä loppuselvitystoimenpiteistä seuraavaa:

Kuntayhtymän hallitus valmistele kuntien kanssa kiinteistöjä koskevat sopimukset niin, että tilojen luovutukset tapahtuvat 30.10.2023 ja muut kiinteistöjä koskevat sopimukset siirtyvät peruskunnille 30.10.2023.

1. Kiinteistöjen luovutus Pelkosenniemen kunnalle
 - luovutussopimuksen valmistelu; hallitus ja Pelkosenniemen kunnan nimeämä edustaja kiinteistöpäällikkö
2. Osakkeiden luovutus Savukoski
 - luovutussopimus; hallitus ja kunnan nimeämä edustaja
3. Kiinteistöjä koskevien sopimusten siirrot
 - kuntien kiinteistöistä vastaavat aloittavat valmistelun
4. Kiinteistöjä koskevien lainojen siirrot
 - kunnanjohtajat valmistelevat
5. Kiinteistöyhtymän hallintoa koskevat sopimukset
 - Maire Lehtikangas ja sihteeri Sirpa Koskenlaine valmistelevat

Tarvittaessa kuntayhtymä voi käyttää konsulttiapua toimenpiteiden läpiviemiseksi.

Päätös: Pykälä jäi pöydälle

94 § PÄÄTERVEYSASEMAN KORJAUSSUUNNITTELUN KÄYNNISTÄMINEN

Pääterveysasemaan tehtyjen kuntoarvioiden mukaan kriittisellä polulla on käyttövesiputkiston korjaus sekä piha-alueen korjaukset

Päätösehdotus:

Kuntayhtymä käynnistää pääterveysaseman kuntoutus- ja hallintosiiven korjaussuunnittelun käyttövesi- ja viemärintiputkistoista sekä piha-alueen korjauksista. Valtuutetaan Pelkosenniemen kiinteistöpäällikkö valmistelemaan asiaa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin ja lisäksi toimitilojen muutostöiden tarvekartoitus, joiden suunnitteluun varataan 5 000€

95 § YKSITYISHENKILÖIDEN SAATAVIEN PERINNÄN PÄÄTTÄMINEN

Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymällä on yksityishenkilöihin kohdistuvia saatavia oikeudellisessa perinnässä ulosottovirastolla. Kuntayhtymän purkautuessa yksityishenkilöiden saatavien perintä aiheuttaa tarpeen tuottaa perittäville todistuksen perittävän maksun maksamisesta. Tämän lausunnon pohjaksi tarvitaan selvitystyötä kirjanpidosta, että milloin ja miten paljon maksua on suoritettu. Lisäksi tarvitaan nimenkirjoitusoikeudellinen allekirjoittamaan lausunto. Lausunto poistaa yksityishenkilön maksutiedoista merkinnän maksamattomista maksuista.

Lain mukaan yksityishenkilöllä on oikeus saada edellä kuvattu lausunto, jotta saa luottotiedoistaan poistettua merkinnät ja näin palautettua luottotietonsa.

Yksityishenkilöillä maksuja on perinnässä erikokoisia summia ja niitä on maksettu osissa, joka vaikeuttaa asian selvittämistä kirjanpidosta.

Päätösehdotus:

1. Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistö kuntayhtymän hallitus päättää lopettaa yksityishenkilöiden perinnät ulosotosta.
2. Valtuuttaa Sirpa Koskenlaineen tekemään päätöksestä tiedoksiannon ulosottovirastoon.
3. Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistö kuntayhtymän hallitus valtuuttaa puheenjohtajansa Markku Kankaanrannan allekirjoittamaan tiedoksiannon.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin.

96 § MUUT ASIAT

- Savukosken neuvolan tilojen uudelleen järjesteleminen toiminnalliseksi Laphan tarpeisiin. Suunnitteluun varataan 5 000€.

97 § KOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen 17:53

Seuraava kokous Savukoskella.