

---

# Pelkosenniemen –Savukosken Kiinteistö kuntayhtymän pöytäkirja 10/2023

---

Paikka: Valtuustosali Savukoski ja Teams

Päivämäärä: 28.11.2023

Aika: Klo 14.00 – 14:52

---

Asiat	sivu
§98 Nimenhuuto ja ääniluettelon vahvistaminen	2
§99 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§100 Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§101 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
§102 Ajankohtaiset asiat	6
§103 Kiinteistö kuntayhtymän talousarvio 2024 sekä talous- suunnitelma 2025-2026	7
§104 Muut asiat	8
§105 Kokouksen päättäminen	9

## OSALLISTUJAT JA LÄSNÄOLIJAT

Päätöksentekijät Pelkosenniemi  
Kankaanranta Markku  
Luoma-aho Tero  
Nenonen Kati

Savukoski  
Aaltonen Raija  
Kelloniemi Marja-Liisa  
Savukoski Jouko

### Muut osallistujat

Maijala Eeva-Maria	Savukosken kunnanjohtaja
Vauhkonen Päivi	Pelkosenniemen kunnanjohtaja
Koskenlaine Sirpa	Pöytäkirjanpitäjä
Taavo Markku	Kiinteistöpäällikkö/Pelkosenniemi
Ämmälä Sami	Kiinteistöjen edustaja Savukoski

---

## 98§ NIMENHUUTO JA ÄÄNILUETTELON VAHVISTAMINEN

Kiinteistö kuntayhtymän hallituksen kokouksessa on kunkin jäsenkunnan valitsemilla jäsenillä jokaisella yksi ääni. Kunkin kunnan valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä jakautuu heistä saapuvilla olevien kesken tasan (perussopimus 7§).

Jäsenkuntien valitsevat jäsenet toimikaudeksi 01.01.2023-

Varsinainen jäsen

<u>Pelkosenniemi</u>	<u>3 ääntä</u>
Kankaanranta Markku	1
Luoma-aho Tero	1
Nenonen Kati	1

3 ääntä

<u>Savukoski</u>	<u>3 ääntä</u>
Aaltonen-Reija	1 Kari
Kelloniemi Marja-Liisa	1
<del>Savukoski Jouke</del>	1

3 ääntä

Päätös: Läsnä neljä (4) varsinaistajäsentä ja yksi varajäsen sekä Maijala, Ämmälä, Taavo ja Koskenlaine.

## 99 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Esityslista on lähetetty viisi päivää ennen kokousta. Määräyksestä voidaan poiketa, jos asian erityinen kiireellisyys sitä vaatii.

Hallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla. Kuntal 103 §.

Päätösehdotus:

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus todetaan.

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

## 100 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Hallintosäännön mukaan pöytäkirjan tarkastavat kaksi kullakin kerralla valittua pöytäkirjantarkastajaa, jotka samalla toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina, jollei kokous muuta päättä.

### Päätösehdotus:

Hallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja ääntenlaskijaa.

**Päätös:** Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

## 101 § KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Hallintosäännön mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

### Päätösehdotus:

Hallitus hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

Päätös: Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

102 § AJANKOHTAISET ASIAT

Yhtymähallitus keskustelee mahdollisista ajankohtaisista asioista

Päätösehdotus:

Merkitään tiedoksi.

Päätös: Kuntarahoitus odottaa päätösten lainvoimaistumista.

## 103 § KIINTEISTÖKUNTAYHTYMÄN TALOUSARVIO 2024 JA TALOUSSUUNNITELMA 2025-2026

Kiinteistöyhtymälle on laadittu talousarvio 2024 sekä taloussuunnitelma vuosille 2025-2026.

Koska kiinteistö kuntayhtymää ei näillä näkymin saa purettua vuodenvaihteeseen mennessä tulee kiinteistö kuntayhtymälle laatia talousarvio.

Lähtökohtaisesti kuntayhtymän käyttötalousmenot sekä investointimenot tulisi vastata rakennuksille kohdistuvia vuokratuloja. Liitteessä 1 talousarviokirja.

### Päätösehdotus:

Kiinteistö kuntayhtymä hyväksyy liitteenä olevan talousarvioesityksen ja esittää sitä edelleen kuntien valtuustoille hyväksyttäväksi.

Keskustelun aikana Kari Kilpimaa esitti, että ei lähdetä esitettyihin investointeihin. Marja-Liisa Kelloniemi kannatti Kari Kilpimaan esitystä.

Esitys Kyllä: Kati Nenonen (1), Tero Luoma-aho (1) ja Markku Kankaanranta (1)

Kari Ei: Kari Kilpimaa (1,5) ja Marja-Liisa Kelloniemi (1,5)

Päätös: Äänestys tulos oli 3-3 ja puheenjohtajan äänen ratkaistessa päätökseksi tuli alkuperäinen esitys.

## 104 § MUUT ASIAT

Puheenjohtajuus siirtyy ensi vuonna Savukoskelle, jolloin myös sihteerityö siirtyy Savukoskelle.



97 §

105 § KOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

*Antti Pöyhönen*  
*puolue*  
*Kari Neuvonen*  
*puolue*  
*Ulla Kelloinen*

