

PELKOSENNIEMI

Pyhjärven kylä

ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

Muutos koskee korttelin 330 tontteja 1 ja 2 sekä katu- ja puistoaluetta sekä Kerontien yleisen tien aluetta.

Muutoksella muodostuu korttelin 330 tontit 1 ja 2, Kerontien katualue sekä katu- ja puistoalueita.



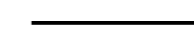
Loma-asuntojen korttelialue.



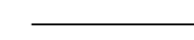
Lähivirkistysalue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

330

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin numero.

KERONTIE

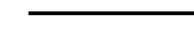
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.18

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Katu.

Rakennukset on rakennettava vähintään neljän metrin päähän tontin rajoista.

Maanomistajat tai -haltijat vastaavat Kultakurun kadun toteuttamisesta ja ylläpidosta maankäyttö- ja rakennuslain 91 §n mukaisesti.

26.10.2009 PÄIVÄTTYÄ ASEMAKAAVAEHDOTUSTA ON KORJATTU 15.12.2009 MRA 32 §:N MUKAISESTI.

Kemijärvellä 15. päivänä joulukuuta 2009

Kaupungeedeetti Tapio Pöyliö

Tekninen lautakunta hyväksynyt 14.12.2009 § 103